

(Wzór umowy – zał. Nr 7 (zadanie nr 2))

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu .....2014 roku w Kazimierzy Wielkiej pomiędzy Powiatem Kazimierskim - Starostwem Powiatowym w Kazimierzy Wielkiej z siedzibą przy ul. T. Kościuszki 12 reprezentowanym przez:

.....  
.....  
.....  
zwanym w treści umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

**a:**

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)*

.....prowadzącym działalność pod firmą  
.....z siedzibą .....  
wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez .....  
NIP....., REGON .....reprezentowanym przez: .....

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)*

.....z siedzibą .....  
wpisanym do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy.....,  
NIP....., REGON .....  
reprezentowanym przez: .....

.....,  
zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”.

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst z 2013 r., poz. 907 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści następującej:

**§ 1**

ZAMAWIAJĄCY zamawia, a WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania na podstawie zamówienia znak: G.6820.1.2014 dokumentacji geodezyjno-prawnej, służącej do uregulowania własności gruntów zajętych pod drogę publiczną Nr 0542T p/n Ziębice-Gabułów, znajdującą się do dnia 31.12.1998 we władaniu Skarbu Państwa na odcinku przebiegającym przez obręby ewidencyjne: Ziębice gm. Kazimierza Wielka, w trybie ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133, poz.872 ze zm.) oraz w drodze zasiedzenia, w zakresie obszarów niepodlegających przepisom powyższej ustawy - **część – zadanie nr 2.**

**§ 2**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres prac do wykonania określony został w załączniku Nr 1B do SIWZ.

**§ 3**

Termin wykonania zamówienia ustala się **do dnia 20.12.2014r.**

#### § 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określa się na kwotę w wysokości:

**cena netto = .....zł.**

(słownie złotych: .....)

Obowiązujący podatek VAT w wysokości .....%, tj. ....zł.

(słownie złotych: .....)

**cena brutto = .....zł.**

(słownie złotych: .....).

2. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 pokrywa wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu wykonania przedmiotu Umowy.

#### § 5

1. Należność za wykonany i przyjęty bez zastrzeżeń przedmiot zamówienia płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego w terminie 7 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na konto Wykonawcy.

2. Podstawą do wystawienia faktury, będzie przyjęcie przez Zamawiającego prac określonych w § 1 i § 2 niniejszej umowy bez jakichkolwiek zastrzeżeń, co zostanie potwierdzone sporządzeniem protokołu odbioru tychże prac.

3. Fakturę należy wystawić na Starostwo Powiatowe w Kazimierzy Wielkiej, ul. T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka (NIP 662-15-14-951).

#### § 6

1. WYKONAWCA zobowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada WYKONAWCA.

Karę umowną za odstąpienie WYKONAWCY od wykonania zamówienia sumuje się z karami wynikającymi z punktu 2 i 3 niniejszego paragrafu.

2. WYKONAWCA zobowiązany jest zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 0.5% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu umownego.

Po bezskutecznym upływie 30 dni od wyznaczonego terminu umownego ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy i dodatkowo za odstąpienie naliczyć karę WYKONAWCY w wysokości 40% ceny umownej.

3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń kar umownych z wynagrodzenia przysługującego mu z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne.

#### § 7

1. Wykonawca udziela 36- miesięcznej gwarancji na wykonany przez siebie przedmiot umowy.

2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.  
Okres rękojmi strony ustalają na 36-miesiący.

3. Bieg terminu, po upływie, którego wygasają uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi, rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy w dniu zakończenia przez Zamawiającego odbioru końcowego robót

## § 8

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:  
1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:

a) wykonania umowy przez inne osoby niż wskazane przez Wykonawcę, (**zał. Nr 6 do SIWZ**) w przypadku zaistnienia zdarzeń losowych powstałych po zawarciu umowy uniemożliwiających osobom wskazanym do realizacji zamówienia realizację umowy. Wykonawca wskaże Zamawiającemu przyczyny, o których mowa powyżej oraz propozycje nowych osób.

Kwalifikacje i doświadczenie nowych osób muszą odpowiadać kwalifikacjom i doświadczeniu osób o jakich mowa w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Warunkiem dopuszczenia nowych osób do realizacji zadania w ramach umowy jest akceptacja zamawiającego.

b) wynagrodzenia, w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT.

2. Warunki zmian:

- inicjowanie zmian na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego;
- uzasadnienie zmian: prawidłowa realizacja przedmiotu zamówienia, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych usług;
- forma zmian: zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## § 9

Strony uzgadniają, że należności objęte umową nie mogą stanowić przedmiotu cesji w rozumieniu art. 509 § 1 Kodeksu cywilnego.

## § 10

WYKONAWCA w zakresie objętym niniejszą umową zobowiązuje się do przestrzegania postanowień ustawy z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. - jednolity tekst z 2002r. Nr 101, poz.926 ze zm.).

## § 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

## § 12

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają orzecznictwu sądu powszechnego właściwego dla ZAMAWIAJĄCEGO.

## § 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla ZAMAWIAJĄCEGO, a jeden dla WYKONAWCY.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**