
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ZESPOŁU PLACÓWEK OPIEKI I WYCHOWANIA
W KAZIMIERZY WIELKIEJ
ADRES INWESTYCJI : Kazimierza Wielka
INWESTOR : Powiat Kazimierski
ADRES INWESTORA : ul. T. Kosciuszki 12 , 28-500 Kazimierza Wielka
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA :

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	OOCIEPLENIE DACHU			
1.1	Roboty rozbiórkowe			
d.1.1	1 Odbicie tynków z zaprawy cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach / dotyczy kominów/ 1.25	m ² m ²	 1.250	
			RAZEM	1.250
d.1.1	2 Demontaż instalacji odgromowej na czas trwania prac termomodernizacji budynku. 1	kpl. kpl.	 1.000	
			RAZEM	1.000
d.1.1	3 Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 106.411	m ² m ²	 106.411	
			RAZEM	106.411
d.1.1	4 Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 2 106.411	m ² m ²	 106.411	
			RAZEM	106.411
d.1.1	5 Demontaż przewodów wentylacyjnych, wywiewek z rur żeliwnych o śr. 80-150 mm 1	m m	 1.000	
			RAZEM	1.000
d.1.1	6 Rozebranie uszkodzonej cementowej warstwy wyrównawczej na całej powierzchni dachu 106.411	m ² m ²	 106.411	
			RAZEM	106.411
d.1.1	7 Rozebranie rynien z blachy nie nadających się do użytku 12.22	m m	 12.220	
			RAZEM	12.220
d.1.1	8 Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów, kominów, pasów podrynnowych, pasów dorynnowych itp. z blachy nie nadającej się do użytku 88.345	m ² m ²	 88.345	
			RAZEM	88.345
1.2	Kominy			
d.1.2	9 Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (baliony i loggie) wykonywane ręcznie / dotyczy uzupełnienia tynków na kominach/ 1.25	m ² m ²	 1.250	
			RAZEM	1.250
d.1.2	10 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm, obróbki blacharskie czapek kominowych z blachy powlekane kolor ciemny brąz, (nakładki na betonowe czapki) 1.68	m ² m ²	 1.680	
			RAZEM	1.680
d.1.2	11 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie preparatami gruntującymi 0.875	m ² m ²	 0.875	
			RAZEM	0.875
d.1.2	12 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian/ dotyczy ocieplenia kominów murowanych styropianem EPS 80-036 gr 8cm./ 0.875	m ² m ²	 0.875	
			RAZEM	0.875
d.1.2	13 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli do ścian z cegły 8	szt. szt.	 8.000	
			RAZEM	8.000
d.1.2	14 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 0.875	m ² m ²	 0.875	
			RAZEM	0.875
d.1.2	15 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką 2.8	m m	 2.800	
			RAZEM	2.800
d.1.2	16 Obsadzenie krętek wentylacyjnych stalowych nierdzewnych o wymiarach 0,14 x 0,14cm w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	 2.000	
			RAZEM	2.000
d.1.2	17 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 0.875	m ² m ²	 0.875	
			RAZEM	0.875

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu (kolor szary)	m ²		
d.1.2	0.875	m ²	0.875	
			RAZEM	0.875
1.3	Obróbki blacharskie i orynnowanie			
19	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1.3	106.014	m ²	106.014	
			RAZEM	106.014
20	Rynny dachowe półokrągłe wraz z kompletną armaturą, o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej,należy uwzględnić wykonanie konstrukcji wsporczej dla rynhaków umożliwiającej wysunięcie rynny ze względu na przewidywane ocieplenie ścian budynku styropianem o grubości 12 cm.	m		
d.1.3	12.22	m	12.220	
			RAZEM	12.220
1.4	Izolacje cieplna dachu styropapą			
21	Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome / gruntowanie dotyczy powierzchni betonowej dachu po zerwaniu warstwy wyrównawczej	m ²		
d.1.4	106.411	m ²	106.411	
			RAZEM	106.411
22	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05 m ² w elementach z betonu, przebicie stropu nad kotłownią w celu zamontowania kanału wentylacyjnego nad piecami CO.	szt.		
d.1.4	1	szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
23	Nasady wentylacyjne wraz z rurą, blaszane na dachu o średnicy wlotu do 20 cm,Obrotowa nasada kominowa stal ocynkowana malowana kolor ciemny brąz	szt.		
d.1.4	4	szt.	4.000	
			RAZEM	4.000
24	Warstwy wyrównawcze pod izolacje cieplne ze styropapy z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
d.1.4	106.411	m ²	106.411	
			RAZEM	106.411
25	Warstwy wyrównawcze pod izolacje cieplne ze styropapy z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
d.1.4	106.411	m ²	106.411	
			RAZEM	106.411
26	Wykonanie impregnacji poziomej - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej	m ²		
d.1.4	106.411	m ²	106.411	
			RAZEM	106.411
27	Wykonanie warstwy paroizolacji z papy termozgrzewalnej	m ²		
d.1.4	106.411	m ²	106.411	
			RAZEM	106.411
28	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na kleju/ANALOGIA - styropapa O GRUBOŚCI 17 CM, EPS 200-036 DACH	m ²		
d.1.4	106.411	m ²	106.411	
			RAZEM	106.411
29	Przymocowanie mechaniczne płyt styropapy za pomocą dybli do stropodachu	szt		
d.1.4	320	szt	320.000	
			RAZEM	320.000
30	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wieszchniego krycia	m ²		
d.1.4	106.411	m ²	106.411	
			RAZEM	106.411
31	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm/ ANALOGIA/ - montaż kominów wentylacyjnych do odprowadzenia pary wodnej z pokrycia dachowego- średnica min.70mm	szt.		
d.1.4	4	szt.	4.000	
			RAZEM	4.000
32	Ponowny montaż uprzednio zdemontowanej instalacji odgromowej wraz z uzupełnieniem wszelkich braków.	kpl		
d.1.4	1	kpl	1.000	
			RAZEM	1.000
33	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
d.1.4	1	pomiar.	1.000	
			RAZEM	1.000
34	Wywiezienie gruzu i innych odpadów powstałych podczas robót dachowych z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyladowaniu samochodem samowładoczym na odległość do miejsca utylizacji	kpl.		
d.1.4	1	kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35 d.1.4	Opiata za utylizacje odpadów/ gruz ,blacha papa. itp.	kpl		
1		kpl	1.000	
			RAZEM	1.000
2 ELEWACJA				
2.1 Roboty przygotowawcze				
36 d.2.1	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemowe o wysokości do 15 m	m ²		
1898		m ²	1898.000	
			RAZEM	1898.000
37 d.2.1	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
1898		m ²	1898.000	
			RAZEM	1898.000
38 d.2.1	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m ²		
1898		m ²	1898.000	
			RAZEM	1898.000
39 d.2.1	Zdemontowanie istniejących szyldów i tablic informacyjnych na czas prac termoizolacyjnych w uzgodnieniu z użytkownikiem a następnie zamontowanie ponownie. Urządzenie (typu klimatyzatory, lampy, czujki alarmowe itp.) montowane do ścian budynku zamontować ponownie, odsunąć od ściany po ociepleniu zgodnie ze wskazaniami producenta.	kpl		
1		kpl	1.000	
			RAZEM	1.000
40 d.2.1	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²		
362.771		m ²	362.771	
			RAZEM	362.771
41 d.2.1	Rozebranie wystających elementów żelbetowych na ścianach zewnętrznych	m ³		
0.192		m ³	0.192	
			RAZEM	0.192
42 d.2.1	Rozebranie istniejącej na części obiektu warstwy ocieplenia ścian zewnętrznych styropianem o grubości 5cm wraz z odwozem do miejsca utylizacji i opłatą za utylizację	m ²		
1256.19		m ²	1256.190	
			RAZEM	1256.190
43 d.2.1	Naprawienie uszkodzonych miejsc w murze	szt.		
25		szt.	25.000	
			RAZEM	25.000
44 d.2.1	Rozebranie obróbek blacharskich - parapetów stalowych.	m ²		
60.158		m ²	60.158	
			RAZEM	60.158
45 d.2.1	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
3.7		m	3.700	
			RAZEM	3.700
46 d.2.1	Demontaż istniejących rynien z PCV wraz z rurami spustowymi, wykonanie konstrukcji wsporczej dla rynhaków umożliwiające wysunięcie rynny ze względu na przewidywane ocieplenie ścian plus ponowny montaż zdemontowanych rynien i rur spustowych wraz z uzupełnieniem wszelkich braków,	kpl.		
1		kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
47 d.2.1	Odbicie tynków na ścianach, filarach, pilastrach/ dotyczy odspojonych ,wybulonych , luźnych tynków na istniejącej elewacji	m ²		
71		m ²	71.000	
			RAZEM	71.000
48 d.2.1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm /analogia- parapety z blachy powlekanej w kolorze (ciemny brąz) z plastikowymi boczkami	m ²		
78.942		m ²	78.942	
			RAZEM	78.942
49 d.2.1	Tynki zewnętrzne zwykłe kat.-III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (bal-kony i loggie) wykonywane ręcznie/ uzupełnienie brakujących tynków zewnętrznych	m ²		
71		m ²	71.000	
			RAZEM	71.000
2.2 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna				
50 d.2.2	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych	m ²		
9.756		m ²	9.756	
			RAZEM	9.756
51 d.2.2	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych	szt.		
30.146		szt.	30.146	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	Wykucie z muru stalowych krat okiennych o powierzchni	m ²	RAZEM	30.146
d.2.2	9.526	m ²	9.526	
			RAZEM	9.526
53	Montaż drzwi aluminiowych .Stolarka drzwiowa wejściowa aluminiowa z aluminium ciepłego. W drzwiach zewnętrznych przeszklenia zestawem szklanym bezpiecznym o współczynniku Uo takim, aby całość zestawu posiadała współczynnik Umax = 1,7 W/m ² *K. (zalecana wartość to Umax = 1,3 W/m ² *K).Kolor ciemny brąz.każde drzwi wyposażone w dwa zamki z wkładkami antywłamaniowymi oraz samodomykacz.	m ²		
d.2.2	3.781	m ²	3.781	
			RAZEM	3.781
54	Montaż drzwi zewnętrznych wykończonych pełnych stalowych ocieplonych , kolor ciemny brąz	m ²		
d.2.2	5.955	m ²	5.955	
			RAZEM	5.955
55	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia	m ²		
d.2.2	Szklenie szybami zespolonymi o współczynniku min. U = 1,1 W/m ² *K. Ramiaki okien wykonane z profilu pięciokomorowych o współczynniku U=1,6 W/m ² *K Kolor biały. 30.146	m ²	30.146	
			RAZEM	30.146
56	Wykonanie zadaszenia nad drzwiami wejściowymi zewnętrznymi z profili stalowych z pokryciem z blachodachówki kolor ciemny brąz (o szerokości większej co najmniej o 1 m od szerokości drzwi oraz o wysięgu nie mniejszym niż 1 m).wraz z obróbkami blacharskimi	szt		
d.2.2	8	szt	8.000	
			RAZEM	8.000
2.3 Roboty dociepleniowe				
57	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.2.3	1543.063	m ²	1543.063	
			RAZEM	1543.063
58	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.2.3	1543.063	m ²	1543.063	
			RAZEM	1543.063
59	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.2.3	256.7	m	256.700	
			RAZEM	256.700
60	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr.12cm do ścian ,Styropian EPS 80-036 FASADA, Od poziomu terenu do wysokości min. 50 cm stosować styropian hydrofobowy XPS do styku z gruntem.	m ²		
d.2.3	1535.583	m ²	1535.583	
			RAZEM	1535.583
61	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
d.2.3	6140	szt	6140.000	
			RAZEM	6140.000
62	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.2.3	1543.063	m ²	1543.063	
			RAZEM	1543.063
63	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży. styropian o gr.3cm ,EPS 80-036 FASADA	m ²		
d.2.3	216.005	m ²	216.005	
			RAZEM	216.005
64	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.2.3	216.005	m ²	216.005	
			RAZEM	216.005
65	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.2.3	944.460	m	944.460	
			RAZEM	944.460
66	Obsadzenie krątek wentylacyjnych	szt.		
d.2.3	12	szt.	12.000	
			RAZEM	12.000
67	Wyprawa elewacyjna cienkowsarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.2.3				

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	1543.063+216.005	m ²	1759.068	
			RAZEM	1759.068
68 d.2.3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego o gr 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach - w kolorze zgodnym z projektem. 1389.043	m ² m ²	1389.043	
			RAZEM	1389.043
69 d.2.3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego o gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 216.005	m ² m ²	216.005	
			RAZEM	216.005
70 d.2.3	Cokół tynk mozaikowy, kolorystyka zgodnie z rysunkiem elewacji. 154.02	m ² m ²	154.020	
			RAZEM	154.020
71 d.2.3	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad 54.106	m ² m ²	54.106	
			RAZEM	54.106
72 d.2.3	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 3.7	m m	3.700	
			RAZEM	3.700
73 d.2.3	Wywiezienie gruzu i innych odpadów powstałych podczas realizacji robót elewacyjnych z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość do miejsca utylizacji 1	kpl kpl	1.000	
			RAZEM	1.000
74 d.2.3	Oplata za utylizację odpadów powstałych podczas robót elewacyjnych 1	kpl. kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
3 OPASKA Z KOSTKI BRUKOWEJ I SZACHTY OKIENNE				
75 d.3	Rozebranie chodników, i przejść dla pieszych z płyt betonowych, płyt chodnikowych, itp /dotyczy rozebrania istniejącej opaski wokół całego budynku budynku/ 210.384	m ² m ²	210.384	
			RAZEM	210.384
76 d.3	Remont szachtów okiennych 3	szt. szt.	3.000	
			RAZEM	3.000
77 d.3	Mechaniczne wykonanie koryta głębokości 20 cm 210.384	m ² m ²	210.384	
			RAZEM	210.384
78 d.3	Podbudowa z kruszywa łamanego - o grubości po zagęszczeniu 15 cm 210.384	m ² m ²	210.384	
			RAZEM	210.384
79 d.3	Ława pod obrzeża betonowa zwykła 14.61	m ³ m ³	14.610	
			RAZEM	14.610
80 d.3	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm kolor szary z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Szerokość opaski 0,90 m. 233.76	m m	233.760	
			RAZEM	233.760
81 d.3	Opaska z kostki brukowej betonowej grubość 4 cm kolor szary na podsypce cementowo-piaskowej o szerokości 0,90m 210.384	m ² m ²	210.384	
			RAZEM	210.384
82 d.3	Uzupełnienie ubytków oraz braków płyt chodnikowych i innych elementów wraz z docięciem wyrównaniem i dopasowaniem do obrzeży opaski, na całej długości wykonanej opaski z kostki brukowej 1	kpl. kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
83 d.3	Wywiezienie gruzu i innych odpadów powstałych podczas realizacji prac przy opasce z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość do miejsca utylizacji 1	kpl kpl	1.000	
			RAZEM	1.000
84 d.3	Oplata za utylizację gruzu i innych odpadów 1	kpl kpl	1.000	
			RAZEM	1.000

