

Zarząd Powiatu w Kazimierzy Wielkiej

działając na podstawie przepisów Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. nr 102 ,poz.651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207,poz.2108 z późn. zm.)

OGŁASZA PIERWSZY PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kazimierskiego położonych w obrębie Bejsce i Morawiany gm. Bejsce ujawnionych w KW Nr 34323

Działka nr 2713/1 obręb Bejsce o pow. 1,2000 ha – cena wywoławcza 4 294 zł- wadium 429 zł

Działka nr 2718/1 obręb Bejsce o pow. 1,2100 ha – cena wywoławcza 4 329 zł- wadium 432 zł

Działka nr 8 obręb Morawiany o pow. 0,7800 ha- cena wywoławcza 11 000 zł- wadium 1100 zł

Działka nr 388 obręb Morawiany o pow. 0,7400 ha – cena wywoławcza 2 648 zł- wadium 264 zł

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bejsce:

- działka nr 8 jest działką rolną z przeznaczeniem jako tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, objęte zakazem zabudowy z dopuszczeniem modernizacji.
- działki nr 2713/1, 2718/1 i 388 stanowią użytek zielony z przeznaczeniem jako system terenów otwartych, pozostawionych w dotychczasowym użytkowaniu.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Sprzedaż wszystkich nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004r.o podatku od towarów i usług.

Wadium na nieruchomości należy wpłacić na konto: Bank Spółdzielczy w Kielcach Oddział w Kazimierzy Wielkiej Nr konta: 45 8493 0004 0180 0130 0720 0005 do dnia 24 czerwca 2013r. a dowód wpłaty dołączyć do oferty.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach do dnia 24 czerwca 2013r. do godz. 14⁰⁰ pod adresem Starostwa Powiatowego w Kazimierzy Wielkiej, ul. Kościuszki 12 z napisem „Przetarg na działki”.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 28 czerwca 2013r. o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Kazimierzy Wielkiej. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu procesu przetargu. Wadium wpłacone w przez uczestnika przetargu ,który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości , a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie w całości i winna znajdować się na koncie Starostwa Powiatowego w Kazimierzy Wielkiej najpóźniej w dniu poprzedzającym zawarcie umowy notarialnej przenoszącej prawo własności.

Nabywca ponosi koszty związane z nabyciem nieruchomości.

Zarząd Powiatu w Kazimierzy Wielkiej zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Informacje o dodatkowych warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 9 siedziby Starostwa Powiatowego oraz pod nr telefonu 41 35-02-335 w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ i na stronie internetowej Starostwa.