

Załącznik do Zarządzenia nr  
OR.S.120.40.2015  
STAROSTY KAZIMIERSKIEGO  
z dnia 06.10.2015 r.

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

<b>1.Oznaczenie nieruchomości</b>	Lokal użytkowy po posterunku Policji położony w Skalbmierzu przy ul.1-go Maja 4 w budynku mieszkalno-usługowym, położonym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji jako obręb 3 –Skalbmierz , działka nr 117 o pow. 0,1134 ha KW nr K111/00004376/8 ,stanowiącej własność Skarbu Państwa.
<b>2.Powierzchnia nieruchomości</b>	Lokal użytkowy o powierzchni 103,63 m <sup>2</sup>
<b>3.Opis nieruchomości</b>	Lokal użytkowy zlokalizowany jest na parterze budynku mieszkalno-usługowego po byłym posterunku Policji. Składa się z sześciu pokoi, dwóch łazienek, magazynku, dyżurki i korytarzy. Do lokalu przynależą pomieszczenia w piwnicy o powierzchni 7,37 m <sup>2</sup> i pomieszczenia w budynku garażowo- gospodarczym o powierzchni o powierzchni 34,10 m <sup>2</sup> oraz udział w prawie własności gruntu i częściach wspólnych budynku wynoszący 137,73/253,51 części
<b>4.Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego</b>	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skalbmierz przyjętego uchwałą Rady miasta w Skalbmierzu nr XIX/65/99 z dnia 4.10.1999 r. działka oznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej i drobnej przedsiębiorczości.
<b>5. Cena nieruchomości</b>	<b>87 624,00 zł</b> (słownie złotych: osiemdziesiąt siedem tysięcy sześćset dwadzieścia cztery złote 00/100). Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29 a ust. 8 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2011.117.1054 ze zm.)
<b>6.Informacja o przeznaczeniu</b>	Lokal mieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni ( tj. od dnia ..... do dnia .....)
2. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA POWIATU  
*Jan Nowak*  
Jan Nowak