

**Uchwała Nr XI/78/2008**  
**Rady Powiatu w Kazimierzy Wielkiej**  
**z dnia 26 marca 2008 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 13 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) Rada Powiatu w Kazimierzy Wielkiej uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu pomieszczeń w obiekcie byłego internatu Zespołu Szkół Zawodowych w Skalbmierzu, ul. Kanonijska 7 na okres od 1 stycznia 2008 r. do 31 sierpnia 2011 r.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Kazimierskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 r.

**Przewodniczący Rady Powiatu**

*Mirosław Fucia*  
**Mirosław Fucia**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XI/78/2008**  
**Rady Powiatu w Kazimierzy Wielkiej**  
**z dnia 26 marca 2008 roku**

Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy najmu na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Powiatu. Również Rada Powiatu musi wyrazić zgodę na bezprzetargową formę zawarcia umowy najmu, a ta jest możliwą jeżeli wynajmowany lokal będzie użytkowany na cele publiczne. Oddanie lokalu w najem Centrum Edukacji Ustawicznej – niepublicznej placówce oświatowej spełnia te kryterium, jak również przynosi dochód, dlatego też Zarząd Powiatu wnosi o wyrażenie zgody na wynajem.